

FÖRSLAG TILL BYGGNADSPLAN FÖR GLOMMENS FISKELÄGE,
MORUPS KOMMUN, HALLANDS LÄN; UPPRÄTTAT ÅR 1954.

Gösta Fredblad
Gösta Fredblad, arkitekt SAR

Reviderat i dec. 1956.
Reviderat den 7 jan. 1958.
Reviderat i nov. 1960.

Byggnadsplanekarta.

- A. Gränsbeteckningar.
- byggnadsplanegräns
- väg-, byggnadsmarks- och annan områdesgräns
- bestämmelsegräns
- gränslinjer ej avsedda att fastställas
- B. Områdesbeteckningar.

	Allmän plats
	vågmark
	park, plantering
	Byggnadsmark
	A område för allmänt ändamål
	B Bk område för bostadsändamål
	Jb område för småindustri- och bostadsändamål
	C område för samlingslokaler
	Specialområde
	Th område för hamnändamål
	C. Övriga beteckningar
	mark som icke får bebyggas
	mark tillgänglig för underjordiska ledningar

År 1961 den 16 oktober blev detta förslag till byggnadsplan av länsstyrelsen fastställt genom beslut som numera vunnit laga kraft, betygar
Halmstad i landskansliet den 21 mo
1961. På tjänstens vägnar

Axel Stridh

Grundkarta
över

Glommens fiskelåge
i Morups kommun och socker
av Hallands län;

upprättad åren 1951-52 av

Per Vårhög
Distriktskänimåtare

Skala 1:2000

Fastighetsredovisningen kompletterad den 6/4 1961.

Kattegatt

Teckenförklaring

[illegible]

Th
Glommens
hamn

Lyngen

Brevik

Grytås

M14

Original

III G2 7 55.

Länsstyrelsens i Hallands län
resolution angående fastställelse av
byggnadsplan för Glommens fiskeläge
i Morups kommun;

efter anslag given Halmstad i
landskansliet den 16 oktober 1961.

Den 29 april 1950 förordnade länsstyrelsen, att byggnadsplan
skulle upprättas för visst område vid Glommens fiskeläge.

Därefter har för fastställelse hit ingivits ett av arkitekten
Gösta Fredblad i Halmstad år 1954 upprättat samt i december 1956,
januari 1958 och november 1960 reviderat förslag till sådan plan,
åskådliggjort å karta, jämte till förslaget Hörande byggnadsplane-
bestämmelser och beskrivning av följande innehåll:

"BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER.

§ 1.

Byggnadsplaneområdets användning.

Mom. 1. Byggnadsmark.

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
Där så prövas lämpligt får dock byggnad uppföras eller inredas
även för handels- och hantverksändamål.
- b) Med Jb betecknat område får användas endast för småindustri-
ändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägen-
heter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad. Bygg-
nad får dock uppföras eller inredas för med industrirörelsen
samböriga bostäder samt, där så prövas lämpligt, även för annat
bostadsändamål.
- d) Med C betecknat område får användas endast för samlings- och
föreningslokaler.

Mom. 2. Specialområde.

Med Th betecknat område får användas endast för hamntrafik och
därmed sambörigt ändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Byggnadsätt.

Med B eller Jb betecknat område får bebyggas endast med hus som

M 111

uppföras fristående.

§ 4.

Tomtplats storlek.

Å med B, Jb eller C betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än 1000 m². Då särskilda skäl föreligga må dock mindre areal medgivas, dock ej understigande 800 m².

§ 5.

Antal byggnader å tomtplats.

Å tomtplats som omfattar med B eller Jb betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus uppföras.

§ 6.

Våningsantal samt anordnande av källare.

Mem. 1. Å med A, B, Jb eller C betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

Mem. 2. Å med K betecknat område får källare under byggnad icke anordnas.

§ 7.

Byggnads höjd.

Å med A, B, Jb eller C betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,5 meter. Uthus får icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.

§ 8.

Särskilda föreskrifter angående
områden för ledningar m.m.

Å med u betecknad mark få icke vidtagas anordningar, som hindra frandragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar."